ПРОТОКОЛ
рассмотрения заявок на участие в аукционе
по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков

г. Рыбинск 20.03.2017 года
Время составления 13 час 00 мин

На основании постановления администрации Рыбинского муниципального района от 06.03.2017 № 393 "О проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков", комиссия по проведению торгов (аукционов) по продаже земельных участков или права на заключение договоров аренды земельных участков, находящихся в собственности Рыбинского муниципального района, а также земельных участков, расположенных в границах территории Рыбинского муниципального района, государственная собственность на которые не разграничена, в составе:

Председатель комиссии:
Кругликова Татьяна Юрьевна - первый заместитель главы администрации Рыбинского муниципального района;

Заместитель председателя:
Лозовская Марина Викторовна - начальник управления АПК, архитектуры и земельных отношений администрации Рыбинского муниципального района;

Члены комиссии:
Кустикова Ольга Игоревна - заместитель главы администрации - начальник управления экономики и финансов администрации Рыбинского муниципального района;
Комахина Елена Александровна - консультант-юрист юридического отдела администрации Рыбинского муниципального района;
Кнутова Анна Александровна - директор МУ РМР ЯО «Землеустроитель»;

Секретарь комиссии:
Вишнякова Елена Борисовна - главный специалист отдела архитектуры управления АПК, архитектуры и земельных отношений;

провела процедуру рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договоров аренды земельных участков.

Место заседания комиссии: Ярославская область, г. Рыбинск, ул. Братьев Орловых, д. 1а, каб. 304.

Организатор аукциона: управление АПК, архитектуры и земельных отношений администрации Рыбинского муниципального района.

Дата аукциона: 22.03.2017 в 15-00.

Предмет аукциона:

Предмет аукциона	Права на земельный участок, ограничение этих прав	Категория земель	Разрешенное использование земельного участка	Начальная цена предмета аукциона	Срок аренды земельного участка
Лот № 1 **Земельный участок:** местоположение Российская Федерация, Ярославская область, Рыбинский район, Глебовское сельское поселение, д. Селехово, ул. Молодежная, земельный участок 4 площадь 1415 кв. м	Земельный участок, государственная собственность на который не разграничена. Земельный участок не обременен правами третьих лиц, в залоге, в	земли населенных пунктов	для индивидуаль-ного жилищного строительства	208 000 руб./год	20 лет

кадастровый номер 76:14:010345:272	споре и под арестом не состоит				
Лот № 2 **Земельный участок:** местоположение Российская Федерация, Ярославская область, Рыбинский район, Глебовское сельское поселение, д. Селехово, ул. Сосновая, земельный участок 1 площадь 1420 кв. м кадастровый номер 76:14:010345:273	Земельный участок, государственная собственность на который не разграничена. Земельный участок не обременен правами третьих лиц, в залоге, в споре и под арестом не состоит	земли населенных пунктов	для индивидуаль-ного жилищного строительства	207 000 руб./год	20 лет
Лот № 3 **Земельный участок:** местоположение Ярославская область, Рыбинский район, Глебовский сельский округ, с. Раздумово площадь 1275 кв. м кадастровый номер 76:14:010453:124	Земельный участок, государственная собственность на который не разграничена. Земельный участок не обременен правами третьих лиц, в залоге, в споре и под арестом не состоит	земли населенных пунктов	для индивидуаль-ного жилищного строительства	59 000 руб./год	20 лет
Лот № 4 **Земельный участок:** местоположение Ярославская область, Рыбинский район, Глебовский сельский округ, д. Юрино, земельный участок 80 площадь 2045 кв. м кадастровый номер 76:14:040203:98	Земельный участок, государственная собственность на который не разграничена. Земельный участок не обременен правами третьих лиц, в залоге, в споре и под арестом не состоит	земли населенных пунктов	для индивидуаль-ного жилищного строительства	103 000 руб./год	20 лет
Лот № 5 **Земельный участок:** местоположение Ярославская область, Рыбинский район, Глебовский сельский округ, д. Юрино, земельный участок 81 площадь 2000 кв. м кадастровый номер 76:14:040212:127	Земельный участок, государственная собственность на который не разграничена. Земельный участок не обременен правами третьих лиц, в залоге, в споре и под	земли населенных пунктов	для индивидуальног о жилищного строительства	101 000 руб./год	20 лет

	арестом не состоит				
Лот № 6 **Земельный участок:** местоположение Ярославская область, Рыбинский район, Глебовский сельский округ, д. Мостово, земельный участок 107 площадь 1559 кв. м кадастровый номер 76:14:010353:84	Земельный участок, государственная собственность на который не разграничена. Земельный участок не обременен правами третьих лиц, в залоге, в споре и под арестом не состоит	земли населенных пунктов	для индивидуаль-ного жилищного строительства	85 000 руб./год	20 лет
Лот № 7 **Земельный участок:** местоположение Ярославская область, Рыбинский район, Глебовский сельский округ, д. Горки площадь 1778 кв. м кадастровый номер 76:14:010524:71	Земельный участок, государственная собственность на который не разграничена. Земельный участок не обременен правами третьих лиц, в залоге, в споре и под арестом не состоит	земли населенных пунктов	для ведения личного подсобного хозяйства	62 000 руб./год	20 лет
Лот № 8 **Земельный участок:** местоположение Ярославская область, Рыбинский район, Глебовский сельский округ, д. Горки площадь 1923 кв. м кадастровый номер 76:14:010524:74	Земельный участок, государственная собственность на который не разграничена. Земельный участок не обременен правами третьих лиц, в залоге, в споре и под арестом не состоит	земли населенных пунктов	для ведения личного подсобного хозяйства	67 000 руб./год	20 лет
Лот № 9 **Земельный участок:** местоположение Ярославская область, Рыбинский район, Глебовский сельский округ, д. Горки площадь 1970 кв. м кадастровый номер 76:14:010524:76	Земельный участок, государственная собственность на который не разграничена. Земельный участок не обременен правами третьих лиц, в залоге, в	земли населенных пунктов	для ведения личного подсобного хозяйства	68 000 руб./год	20 лет

	споре и под арестом не состоит				

Извещение о проведении аукциона опубликовано на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов **www.torgi.gov.ru,** а также на официальном сайте администрации Рыбинского муниципального района **www.admrmr.ru** и в официальном печатном издании **газете «Новая жизнь»** 17.02.2017.

Комиссией установлено:

- на момент окончания срока приема заявок на участие в аукционе 16 часов 00 минут 17 марта 2017 года общее количество зарегистрированных заявок - 1 (одна):

№ п/п	Заявитель	Дата подачи заявки	Внесенный задаток	№ лота
1.	Зубова Анна Владимировна	16.03.2017	20 200 руб.	5

- количество отозванных заявок – нет.

По итогам рассмотрения заявок комиссия решила:

- признать участником аукциона по лоту № 5 **Зубову Анну Владимировну;**
- на основании пункта 14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации аукцион по лотам № 1 - № 9 признать несостоявшимся;
- управлению АПК, архитектуры и земельных отношений администрации Рыбинского муниципального района в установленный законодательством срок подготовить проект договора аренды земельного участка и направить его единственному участнику аукциона по лоту № 5.

Председатель комиссии: _____ (Кругликова Т.Ю.)

Члены комиссии: _____ (Лозовская М.В.)

_____ (Кустикова О.И.)

_____ (Комахина Е.А.)

_____ (Кнутова А.А.)

Секретарь комиссии: _____ (Вишнякова Е.Б.)